INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN OCTUBRE DE 2024
CONTRATO No. 1091 DE 2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA JULIANA MARIA CAGUEÑAS HOLGUIN

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato **No. 1091 de 2024,** me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el periodo de ejecución del objeto contractual, conforme a lo siguiente:

En mi condición de Contratista como PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B, como apoyo jurídico a la oficina de registro de instrumentos públicos en la que presta sus servicios, para adelantar los tramites allegados a la ORIP, especialmente aquellos relacionados con procesos de protección, restitución y formalización de tierras. Me permito manifestar las actividades realizadas en octubre.

1). En el mes octubre se realizó la respectiva calificación, calificando así el total de **391 TURNOS,** en los cuales se encuentran calificados, **COMPRAVENTAS, COMPRAVENTAS DE DERECHOS DE CUOTA, DACION EN PAGO, ADJUDICACION DE BALDIOS, CONSTITUCION DE USUFRUCTOS, ACTUALIZACION DE NOMENCLATURAS, ACTUALIZACION DE CEDULA, CATASTRALES, CAMBIO DE RAZON SOCIAL, ADJUDICACION DE SUCESION, ADJUDICACION CONSTITUCION DE SERVIDUMBRES, EMBARGOS, CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA, ACLARACIONES, NOTAS DEVOLUTIVAS, PERMUTA, RESOLUCION DE CONTRATO, HIPOTECA ABIERTA, PACTOS DE RETROVENTA, DIVISIONES MATERIALES, COMPRAVENTA POSESIÓN CON ANTECEDENTE REGISTRAL, ENGLOBES, DECLARACION DE MEJORAS, COMPRAVENTA DE NUDA PROPIEDAD CON RESERVA DE USUFRUCTO, ADJUDICACION EN SUCESION, LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL, igualmente se calificaron diferentes resoluciones de TRANSFERENCIA A TITULO DE APORTE DE SUBSIDIO EN ESPECIE DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN Y CABUYARO- META entre otros**. Anexo en un cuadro con todos los respectivos turnos clasificados con su fecha de asignación, fecha de calificación, turno, asunto de calificación, motivo por el cual se califica (o comentario), usuario de calificación y matricula inmobiliaria. A continuación, cuadro de calificación de turnos.

FECHA	TURNO	NATURALEZA JURIDICA	MOTIVO	CODIGO	MIB
01/10/2024	1. 2024-234-6-2166	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
01/10/2024	2. 2024-234-6-2536	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
01/10/2024	3. 2024-234-6-2561	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
01/10/2024	4. 2024-234-6-2563	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
01/10/2024	5. 2024-234-6-2564	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
01/10/2024	6. 2024-234-6-2565	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-29823
01/10/2024	7. 2024-234-6-2566	DECLARACION DE MEJORAS EN SUELO PROPIO	SE DECLARAN MEJORAS	95824	234-17365
01/10/2024	8. 2024-234-6-2567	NOTA DEVOLUTIVA	SE EVIDENCIA QUE NO SE APORTO EL PODER OTORGADO POR EL COMPRADOR JUAN DIEGO VARGAS ARIAS AL SEÑOR ANTONIO JOSÉ TORRES HURTADO. se reitera que Para cualquier acto de disposición en que se intervenga como mandatario, debe contarse con la autorización y facultades expresamente concedidas por el mandante.	95824	234-6973
01/10/2024	9. 2024-234-6-2568	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-14646
01/10/2024	10. 2024-234-6-2569	NOTA DEVOLUTIVA	SE EVIDENCIA QUE LAS TRES COPIAS ADJUNTADAS NO SE ENCUENTRA LA FIRMA DE LA NOTARIA. SE REITERA, El documento que no haya sido firmado por el Notario no adquiere la calidad de escritura pública.	95824	234-11912
01/10/2024	11. 2024-234-6-2570	EMBARGO EJECUTIVO CON ACC. PERSONAL	SE INSCRIBE EMBARGO	95824	234-3091
01/10/2024	12. 2024-234-6-2571	D. DE CUOTA CONSTITUCION USUSFRUCTO	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA SE CONSTITUYE USUFRUCTO SOBRE .D.C	95824	234-11119
01/10/2024	13. 2024-234-6-2573	COMPRAVENTA	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-17877
01/10/2024	14. 2024-234-6-2574	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
02/10/2024	15. 2024-234-6-2575	COMPRAVENTA	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-26265
02/10/2024	16. 2024-234-6-2576	D. DE CUOTA	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-12200
02/10/2024	17. 2024-234-6-2554	DEMANDA EN PROCESO VERBAL	SE INSCRIBE DEMANDA	95824	234-12200
02/10/2024	18. 2024-234-6-2577	COMPRAVENTA	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-24190
02/10/2024	19. 2024-234-6-2578	COMPRAVENTA	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-9846

02/10/2024	**20.** 2024-234-6-2579	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES NO SE EVIDENCIA ACTUALIZACION DE CEDULA CATASTRAL CON EL NUMERO 00010000000011271000000000. POR ENDE, ES NECESARIO LA ACTUALIZACION DE ESTA.	95824	234-15491
02/10/2024	**21.** 2024-234-6-2545	**LIMITACION DE DOMINIO**	SE INSCRIBE LIMITACION DE DOMINIO	95824	234-8336
02/10/2024	**22.** 2024-234-6-2556	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE EVIDENCIA QUE SOBRE EL FOLIO DE MATRICULA SE ENCUENTRA REGISTRADA MEDIDA CAUTELAR DENOMINADA COMO EMBARGO EN PROCESO DE JUSTICIA Y PAZ ORDENADO MEDIANTE OFICIO 10492 Del 10/7/2018 POR EL TRIBUNAL SUPERIOR DE BOGOTA SALA DE JUSTICIA Y PAZ De BOGOTA, D.C.	95824	234-8836
02/10/2024	**23.** 2024-234-6-2580	**HIPOTECA ABIERTA**	SOBRE DERECHOS DE CUOTA	95824	234-596
02/10/2024	**24.** 2024-234-6-2562	**EMBARGO COACTIVO**	SE INSCRIBE EMBARGO	95824	234-20248
02/10/2024	**25.** 2024-234-6-2537	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-29109
02/10/2024	**26.** 2024-234-6-2543	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-31873
02/10/2024	**27.** 2024-234-6-2551	**D. DE CUOTA**	TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-26285
02/10/2024	**28.** 2024-234-6-2182	**ADJUDICACION DE BALDIOS** **PROH. FRACCIONAMIENTO** **PROH. ADQUIRIR BALDIOS** **CONDICION RESOLUTORIA** **PROH. PARA GRAVAR EL PREDIO**	SE ADJUDICA BALDIO SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE CONDICION RESOLUTO. SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-31368
02/10/2024	**29.** 2024-234-6-2366	**ADJUDICACION DE BALDIOS** **PROH. FRACCIONAMIENTO** **PROH. ADQUIRIR BALDIOS** **CONDICION RESOLUTORIA** **PROH. PARA GRAVAR EL PREDIO**	SE ADJUDICA BALDIO SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE CONDICION RESOLUTO. SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-31254
02/10/2024	**30.** 2024-234-6-2539	**ACTUALIZACION CED. CATASTRAL** **D. DE CUOTA**	SE ACTUALIZA CED. CATASTRAL TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-14573
02/10/2024	**31.** 2024-234-6-2593	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO INDICA EN SU PARTIDA UNIDA QUE EL PREDIO SE IDENTIFICA CON NOMENCLATURA CARRERA 4 NO. 9 - 15 - 21, POR LO CUAL, NO CORRESPONDE CON LA REGISTRADA QUE ES KR 4 # 9 - 16 BARRIO GUADALUPE SALCEDO. EN EL CASO DE SER LA DIRECCIÓN LA PRIMERA ES NECESARIO REALIZAR LA CORRESPONDIENTE ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA.	95824	234-2755

			POR OTRO LADO, NO ES CLARO CUANDO INDICA QUE TIENE UN ÁREA CONSTRUIDA DE SETENTA METROS CUADRADOS (70 M2), YA QUE EN EL FOLIO DE MATRICULA NO SE ENCUENTRA REGISTRADA MEJORAS EN SUELO PROPIO. POR ENDE, ES NECESARIO QUE SE REALICE EL REGISTRO DE LAS MEJORAS EN SUELO PROPIO DONDE SE INDIQUE EL ÁREA CONSTRUIDA..		
03/10/2024	**32.** 2024-234-6-2595	**COMPRAVENTA HIPOTECA ABIERTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA SE CONSTITUYE HIPOTECA	95824	234-26370
03/10/2024	**33.** 2024-234-6-2596	**ACLARACION**	DEL TURNO ANTERIOR	95824	234-26370
03/10/2024	**34.** 2024-234-6-2597	**NOTA DEVOLUTIVA**	LAS CEDULAS CATASTRALES CITADAS EN LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO NO CORRESPONDE CON LA REGISTRADA. ES NECESARIO, COMO PRIMERA MEDIDA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE CEDULAS CATASTRALES PARA PODER HACER EL REGISTRO DE ENGLOBE.	95824	234-10455 Y OTROS
03/10/2024	**35.** 2024-234-6-2598	**CANCELACION HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA	95824	234-26578
03/10/2024	**36.** 2024-234-6-2616	**CONFRONTACION**	ELIMINAR LA MIB 234-15926 Y AGREGAR LA MIB 234-15925	95824	234-15512 Y OTROS
03/10/2024	**37.** 2024-234-6-2618	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LAS PARTIDAS ADJUDICADAS SE EVIDENCIA QUE EN LA QUINTA HIJUELA DEL HEREDERO PEDRO ANTONIO TORRES SANTIAGO SE ADJUDICA LA PARTIDA QUINTA CON EL 1.25% PERO ESTA NO SE ENCUENTRA, SOLO SE EVIDENCIA LA PARTIDA TERCERA Y CUARTA DEJANDO POR FUERA LA PARTIDA QUINTA QUE CORRESPONDE A LA MATRICULA 234-9602. POR FAVOR ACLARAR. POR OTRO LADO NO SE EVIDENCIA EL APORTE DEL CONCEPTO FAVORABLE DE LA DIAN DONDE INDICA QUE PUEDE CONTINUAR CON EL PROCESO O EL OFICIO DONDE SE PONE EN CONOCIMIENTO DEL PROCESO DE SUCESION A LA DIAN. DE ACUERDO CON LO INDICATO EN LAS PARTIDAS TERCERA, CUARTA Y QUINTA DONDE SE ADJUDICA EN COMUN Y PROINDIVISO UN PORCENTAJE DEL 17.5% ADQUIRIDO POR EL CAUSANTE, NO ES CLARO	95824	234-6207 Y OTROS

			AL MOMENTO DE ADJUDICAR LOS PORCENTAJES YA QUE AL REALIZAR LA ADJUDICACION EXCEDE EL PORCENTAJE QUE CORRESPONDE AL 17.5% EL CUAL DEBE SER EXACTO.		
03/10/2024	**38.** 2024-234-6-2771	**DIVISION MATERIAL**	SE REALIZA DIVISION MATERIAL	95824	234-581
03/10/2024	**39.** 2024-234-6-2625	**DACION EN PAGO**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DACION EN PAGO	95824	234-25258 Y OTRO
03/10/2024	**40.** 2024-234-6-2626	**ACLARACION**	SE ACLARA TURNO ANTERIOR	95824	234-25258 Y OTRO
03/10/2024	**41.** 2024-234-6-2627	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO COACTIVO	95824	234-5465
03/10/2024	**42.** 2024-234-6-2628	**PROTECCION JURIDICA**	SE INSCRIBE PROTECCION JURIDICA	95824	234-8324 Y OTROS
03/10/2024	**43.** 2024-234-6-2629	**D. CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-14646
03/10/2024	**44.** 2024-234-6-2630	**ACT. NOMENCLATURA COMPRAVENTA**	SE ACTUALIZA NOMENCLATURA SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-9423
03/10/2024	**45.** 2024-234-6-2634	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO COACTIVO	95824	234-18104
03/10/2024	**46.** 2024-234-6-2635	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES NO ES PROCEDENTE REALIZAR LA ACLARACIÓN SOLICITADA. SI BIEN, DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES EL PREDIO FUE OBJETO DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO CON EL ÁREA DE 740.62 M2. POR ENDE, EN EL CASO DE QUE SE QUIERA ACTUALIZAR o corregir EL ÁREA, ES NECESARIO QUE LA ACTUALIZACIÓN VENGA DEL GESTOR CATASTRAL PARA DE ESTA FORMA TENER CERTEZA DEL ÁREA.	95824	234-3425
04/10/2024	**47.** 2024-234-6-2636	**CANCELACION DE PAT. FAM. ACT. NOMENCLATURA COMPRAVENTA**	SE CANCELA PAT DE FAMILIA SE ACTUALIZA DE NOMENCLATURA SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-15294
04/10/2024	**48.** 2024-234-6-2637	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-2492
04/10/2024	**49.** 2024-234-6-2639	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-15255
04/10/2024	**50.** 2024-234-6-2640	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE EVIDENCIA QUE EL DERECHO DE CUOTA DEL SEÑOR JOHN STIVEN MORA RÍOS SE ENCUENTRA EMBARGADO MEDIANTE ORDEN IMPARTIDA POR EL PRIMERO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PUERTO LOPEZ.	95824	234-15393

04/10/2024	**51.** 2024-234-6-2641	**CORRECCION ENCABEZADO**	escritura 3865	95824	234-29687
04/10/2024	**52.** 2024-234-6-2644	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-24685
04/10/2024	**53.** 2024-234-6-2645	**NOTA DEVOLUTIVA REL**	DE ACUERDO CON LA CEDULA INDICADA EN LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO LA CUAL CITA COMO CEDULA CATASTRAL 000200020056000 M.E. Y DE ACUERDO CON LA CEDULA CATASTRAL REGISTRADA Y EL CERTIFICADO DE IMPUESTO PREDIAL INDICA LA 50573000200000000020361000000000. POR FAVOR ACLARAR, YA QUE LA CEDULA QUE SE DEBE INDICAR EN LA ESCRITURA YA NO ES LA DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSION SI NO LA QUE LE CORRESPONDE.	95824	234-23516
04/10/2024	**54.** 2024-234-6-2646	**NOTA DEVOLUTIVA REL**	DE ACUERDO CON LA CEDULA INDICADA EN LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO LA CUAL CITA COMO CEDULA CATASTRAL 000200020056000 M.E. Y DE ACUERDO CON LA CEDULA CATASTRAL REGISTRADA Y EL CERTIFICADO DE IMPUESTO PREDIAL INDICA LA 50573000200000000020361000000000. POR FAVOR ACLARAR, YA QUE LA CEDULA QUE SE DEBE INDICAR EN LA ESCRITURA YA NO ES LA DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSION SI NO LA QUE LE CORRESPONDE.	95824	234-23516
04/10/2024	**55.** 2024-234-6-2647	**EMBARGO D. DE CUOTA**	SE INSCRIBE EMBARGO	95824	234-17825
04/10/2024	**56.** 2024-234-6-2648	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-31692
04/10/2024	**57.** 2024-234-6-2649	**NOTA DEVOLUTIVA**	SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DE EMBARGO SE ENCUENTRA VIGENTE PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-20088
04/10/2024	**58.** 2024-234-6-2650	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-31698
04/10/2024	**59.** 2024-234-6-2651	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-31531
04/10/2024	**60.** 2024-234-6-2652	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-31532
04/10/2024	**61.** 2024-234-6-2653	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-31709
04/10/2024	**62.** 2024-234-6-2654	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-31710
04/10/2024	**63.** 2024-234-6-2655	**D. CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-30609
04/10/2024	**64.** 2024-234-6-2656	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON EL INCISO SEGUNDO DE LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO NO ES CORRECTA La procedencia de dominio indicada, si bien, el vendedor adquirió mediante ESCRITURA 363 Del 25/6/2024**.**	95824	234-20468 Y OTRO

04/10/2024	**65.** 2024-234-6-2657	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-20780
04/10/2024	**66.** 2024-234-6-2658	**ACLARACION**	DEL TURNO ANTERIOR	95824	234-20780
04/10/2024	**67.** 2024-234-6-2659	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LO INDICADO EN LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO SE INDICA QUE EL PREDIO SE IDENTIFICA CON CEDULA CATASTRAL NO. 00020000000010573000000000, ASÍ MISMO SE IDENTIFICA EN EL PAZ Y SALVO PREDIAL. ES NECESARIO, COMO PRIMERA MEDIDA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE CEDULA CATASTRAL Y ASÍ TENER CERTEZA DE LA MISMA.	95824	234-20662
04/10/2024	**68.** 2024-234-6-2660	**ACT. NOMENCLATURA D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-29213
04/10/2024	**69.** 2024-234-6-2661	**ACLARACION**	DEL TURNO ANTERIOR	95824	234-29213
05/10/2024	**70.** 2024-234-6-2662	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
05/10/2024	**71.** 2024-234-6-2663	**CORRECCION ENCABEZADO**	ES IGAC	95824	234-23288
05/10/2024	**72.** 2024-234-6-2664	**ACT. CED. CATASTRAL**	SE ACTUALIZA CEDULA CATASTRAL	95824	234-23268
05/10/2024	**73.** 2024-234-6-2665	**ACT. CED. CATASTRAL**	SE ACTUALIZA CEDULA CATASTRAL	95824	234-23287
05/10/2024	**74.** 2024-234-6-2666	**ACT. CED. CATASTRAL**	SE ACTUALIZA CEDULA CATASTRAL	95824	234-23303
05/10/2024	**75.** 2024-234-6-2667	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECDENTES REGISTRALES SE EVIDENCIA QUE SOBRE LA MATRICULA 234-6453 SE ENCUENTRA VIGENTE EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL ORDENADO POR EL JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PUERTO LOPEZ Y SOBRE LA MATRICULA 234-7276 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ORDENADO POR JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO EN CONTRA DEL SEÑOR MARTIN EMILIO VIRGUEZ.	95824	234-6453 Y OTROS
05/10/2024	**76.** 2024-234-6-2668	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE EVIDENCIA QUE SOBRE LA MATRICULA 234-188 SE ENCUENTRA VIGENTE MEDIDAS CAUTELARES E IGUALMENTE SOBRE LA MATRICULA 234-22663 SE ENCUENTRAN VIGENTES MEDIDAS CAUTELARES.	95824	234-188 Y OTROS
05/10/2024	**77.** 2024-234-6-2670	**EMBARGO COACTIVO**	SE INSCRIBE EMBARGO COACTIVO	95824	234-1564

05/10/2024	**78.** 2024-234-6-2671	**NOTA DEVOLUTIVA**	NO ES CLARO EL DOCUMENTO QUE SE PRETENDEN REGISTRAR SI BIEN INDICA QUE SE ANEXA ACTA 2021-01-596228 DEL 05/10/2021PERO ESTA NO SE ENCUENTRA ANEXADA SE ENCUENTRA ANEXADA UN ACTA DE AUDIENCIA NO. 2021-01-035812 DONDE INDICA QUE EL SUJETO DEL PROCESO ES EL SEÑOR ALBERTO GUILLERMO RAMIREZ SALCEDO. POR LO CUAL NO ES CLARO YA QUE LA MEDIDA CAUTELAR QUE ORDENA CANCELAR SE ENCUENTRA REGISTRADA A NOMBRE DEL SEÑOR JORGE ELIECER VEGA QUINTERO.	95824	234-8063
05/10/2024	**79.** 2024-234-6-2672	**ADJUDICACION DE BALDIOS** **PROH. FRACCIONAMIENTO** **PROH. ADQUIRIR BALDIOS** **CONDICION RESOLUTORIA** **PROH. PARA GRAVAR EL PREDIO**	SE ADJUDICA BALDIO SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE CONDICION RESOLUTO. SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-31849
05/10/2024	**80.** 2024-234-6-2673	**DECLARACION DEMEJORAS EN SUELO PROPIO**	SE INSCRIBEN MEJORAS	95824	234-25270
05/10/2024	**81.** 2024-234-6-2674	**EMBARGO EJECUTIVO**	EMBARGO EJECUTIVO CON ACC. PERSONAL	95824	234-11270
05/10/2024	**82.** 2024-234-6-2675	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO	95824	234-3710
05/10/2024	**83.** 2024-234-6-2677	**CORRECCION ENCABEZADO**	**ES 19/09/2024**	95824	234-6292
05/10/2024	**84.** 2024-234-6-2678	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE EVIDENCIA QUE SOBRE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA VIGENTE PATRIMONIO DE FAMILIA EN FAVOR DEL SEÑOR JORGE EFRAIN DEVIA LEGUIZAMON.	95824	234-19119
05/10/2024	**85.** 2024-234-6-2679	**AC. NOMENCLATURA** **COMPRAVENTA**	SE ACTUALIZA NOMENCLATURA SE TRANSFIERE X COMPRAVENTA	95824	234-13653
05/10/2024	**86.** 2024-234-6-2680	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO COMPRAVENTA	95824	234-11132
05/10/2024	**87.** 2024-234-6-2681	**NOTA DEVOLUTIVA**	NO ES CLARO EL ACTO QUE SE PRETENDE REGISTRAR SI BIEN, SE INDICA QUE SE VENDE UN PORCENTAJE QUE CORRESPONDE AL 42.45% DEL LOTE 1 - VIVIENDA 1 HECTÁREA. POR ENDE, NO ES CLARO YA QUE SE ENTIENDE QUE LA VENTA SE ESTA REALIZANDO SOBRE CUERPO CIERTO, AL INDICAR QUE LA VENTA DE DERECHO DE CUOTA ES SOBRE 1 HECTÁREA DEL LOTE 1 - VIVIENDA.	95824	234-27634
05/10/2024	**88.** 2024-234-6-2682	**CANCELACION AF. VIVI. FAM.** **COMPRAVENTA**	SE CANCELA AFECTACION SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-17106
05/10/2024	**89.** 2024-234-6-2683	**ENAJENACION TEMPRANA**	SE HACE ENAJENACION TEMPRANA	95824	234-217 Y OTRO

05/10/2024	**90.** 2024-234-6-2684	**NOTA DEVOLUTIVA**	NO SE INDICA DE DONDE SE DESPRENDE EL PORCENTAJE DEL 1.20476% QUE PRETENDE ENAJENAR. SI BIEN, EL VENDEDOR ADQUIRIO UN PORCENTAJE DEL 10.84284% DEL 100%, POR LO CUAL, ES NECESARIO QUE SE INDIQUE ESPECIFICAMENTE CUAL ES EL PORCENTAJE DEL CUAL SE ENAJENARA PARA NO GENERAR FUTUROS ERRORES.	95824	234-29717
08/10/2024	**91.** 2024-234-6-2586	**ACLARACION**	DE LA SENTENCIA S/N DEL 07/12/2017 SE MODULA PARCIALMENTE Y SE ORDENA A MANUEL FRANCISCO OLARTE TORRES TRANSFERIR AL FONDO DE LA UAEGRTD EL PREDIO VILLA ALEJANDRIA.	95824	234-13560 Y OTRO
08/10/2024	**92.** 2024-234-6-2663	**ACTUALIZACION CED. CATASTRAL**	SE ACTUALIZA CEDULA CATASTRAL	95824	234-23288
08/10/2024	**93.** 2024-234-6-2641	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-29687
08/10/2024	**94.** 2024-234-6-2642	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-29687
08/10/2024	**95.** 2024-234-6-2589	**DIVISION MATERIAL ADJUDICACION LIQ. COMUNIDAD**	SE HACE DIVISION MATERIAL SE LIQUIDA COMUNIDAD	95824	234-8245
08/10/2024	**96.** 2024-234-6-2525	**NOTA DEVOLUTIVA REL**	SE EVIDENCIA QUE LA MATRICULA 234-3267 NO EXISTE. DE IGUAL FORMA, SE ORDENA LA APERTURA DE LOS FOLIOS DE MATRICULA DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS COMO, LA BONITA VDA RUBIALES, LOTE VDA RUBIALES, LOTE VDA RUBIALES Y PREDIO UBICADO HACIA EL COSTADO ESTE DE LA ADJUDICACIÛN DE HYARUTARE. SE EVIDENCIA QUE NO SE INDICARON LOS LINDEROS DE CADA PREDIO DE LOS CUALES SE PRETENDE ABRIR FOLIO DE MATRICULA.	95824	234-4111 Y OTROS
08/10/2024	**97.** 2024-234-6-2676	**CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA**	SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA	95824	234-3865
08/10/2024	**98.** 2024-234-6-2718	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
08/10/2024	**99.** 2024-234-6-2780	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
08/10/2024	**100.** 2024-234-6-2781	**ACLARACION**	SE TURNO ANTERIOR	95824	234-596
08/10/2024	**101.** 2024-234-6-2802	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA Menonitas – masivo	95824	234-12680
08/10/2024	**102.** 2024-234-6-2803	**ACLARACION**	DEL TURNO ANTERIOR	95824	234-12680
09/10/2024	**103.** 2024-234-6-2829	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA Menonitas – masivo	95824	234-12680

09/10/2024	**104.** 2024-234-6-2873	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON EL INCISO NOVENO Y DECIMO, NO ES CLARO A QUE SE REFIERE CON SOMETIMIENTO AL REGLAMENTO DE COMUNIDAD EN PROINDIVISO RESPECTO DE LA POSESION DEL PREDIO EL PROGRESO. POR OTRO LADO INDICA QUE LA PARTE VENDEDORA TRANSFIERE POSESION DE UN ESPACIO DE TERRENO QUE HACE PARTE DEL PREDIO EL PROGRESO. POR ENDE, NO ES CLARO LO QUE SE PRETENDE REGISTRAR CON ESTAS DOS CLAUSULAS YA QUE AL SER UN DERECHO DE CUOTA NO SE PUEDE VENDER SOBRE CUERPO CIERTO. POR FAVOR ACLARAR, YA QUE TANTO EL INCISO NOVENO COMO DECIMO NO TIENE VALIDEZ.	95824	
09/10/2024	105. 2024-234-6-2834	**FIDUCIA**		95824	
09/10/2024	**106.** 2024-234-6-2880	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-596
09/10/2024	**107.** 2024-234-6-2691	**CANCELACION DE HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA	95824	234-323
09/10/2024	**108.** 2024-234-6-2693	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-31876
09/10/2024	**109.** 2024-234-6-2695	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-11212 Y OTRO
09/10/2024	**110.** 2024-234-6-2696	**CORRECCION ENCABEZADO**	#e.p.	95824	234-9210
09/10/2024	**111.** 2024-234-6-2697	**CONFRONTACION**	AGG MIB	95824	234-4314
09/10/2024	**112.** 2024-234-6-2698	**ACLARACION REL**	SE ACLARA RESOLUCION EMITIDA POR LA ANT	95824	234-31849
09/10/2024	**113.** 2024-234-6-2699	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832
09/10/2024	**114.** 2024-234-6-2700	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832
09/10/2024	**115.** 2024-234-6-2701	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832
09/10/2024	**116.** 2024-234-6-2702	**RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832
09/10/2024	**117.** 2024-234-6-2703	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-23517
09/10/2024	**118.** 2024-234-6-2704	**ACLARACION**	SE ACLARA TURNO ANTERIOR	95824	234-23517
09/10/2024	**119.** 2024-234-6-2705	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832
09/10/2024	**120.** 2024-234-6-2706	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832
09/10/2024	**121.** 2024-234-6-2707	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832

09/10/2024	**122.** 2024-234-6-2708	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS	95824	234-4832
09/10/2024	**123.** 2024-234-6-2709	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-25234
09/10/2024	**124.** 2024-234-6-2616	**ACT. NOMENCLATURAS COMPRAVENTAS**	SE ACTUALIZAN NOMENCLATURAS SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-15512 Y otros
10/10/2024	**125.** 2024-234-6-2710	**DIVISION MATERIAL**	SE HACE DIVISION DE 8 LOTES	95824	234-24240
10/10/2024	**126.** 2024-234-6-2711	**NOTA DEVOLUTIVA**	de acuerdo con los antecedentes registrales se evidencia que el folio de matricula 234-2436 se encuentra jurídicamente cerrada por englobe. si bien, de este englobe nace la matricula 234-9531.	95824	234-2436
10/10/2024	**127.** 2024-234-6-2713	**CAMBIO DE RAZON SOCIAL**	SE INSCRIBE CAMBIO DE RAZON SOCIAL	95824	234-6928
10/10/2024	**128.** 2024-234-6-2714	**ADJUDICACION EN SUCESION D. CUOTA**	SE ADJUDICA SUCESION SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-14147
10/10/2024	**129.** 2024-234-6-2715	**ACT. NOMENCLATURA COMPRAVENTA HIPOTECA ABIERTA REL**	SE ACTUALIZA NOMENCLATURA SE TRANSFIERE X COMPRAVENTA SE CONSTITUYE HIPOTECA	95824	234-15283
10/10/2024	**130.** 2024-234-6-2716	**D. CUOTA REL**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-10449
10/10/2024	**131.** 2024-234-6-2717	**CONFRONTACION REL**	ES NECESARIO ELIMINAR LA MIB 234-1408 YA QUE LO QUE SE ESTA SOLICITANDO ES LA APERTURA DE FOLIO DE MATRICULA.	95824	2024-234-6-2717
10/10/2024	**132.** 2024-234-6-2719	**NOTA DEVOLUTIVA REL**	EL CAMBIO DE ÁREA Y/O LINDEROS YA SEA QUE IMPLIQUE DISMINUCIÓN, AUMENTO O ACTUALIZACIÓN, PROCEDERÁ MEDIANTE ACTO ADMINISTRATIVO PROFERIDO POR EL GESTOR CATASTRAL COMPETENTE. SOLO PROCEDEN POR ESCRITURA PÚBLICA LOS CAMBIOS PURAMENTE ARITMÉTICOS O MECANOGRAFICOS	95824	234-2493 Y OTRO
10/10/2024	**133.** 2024-234-6-2720	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO COACTIVO	95824	234-14804
10/10/2024	**134.** 2024-234-6-2721	**REVOCATORIA DIRECTA**	SE RESOLUCION DE CABUYARO	95824	234-27657
10/10/2024	**135.** 2024-234-6-2722	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-30603
10/10/2024	**136.** 2024-234-6-2723	**NOTA DEVOLUTIVA**	EN LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO EN SU INCISO PRIMERO DETERMINA QUE LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO SE REALIZA SOBRE EL PREDIO 1) PD 7 PREDIO 7. POR ENDE, DIFIERE CON LA REGISTRADA QUE CORRESPONDE A PD 5 PREDIO 5.	95824	234-30601
10/10/2024	**137.** 2024-234-6-2724	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-30602

10/10/2024	**138.** 2024-234-6-2725	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-30599
10/10/2024	**139.** 2024-234-6-2726	**D. CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-30600
10/10/2024	**140.** 2024-234-6-2727	**D. CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-30598
10/10/2024	**141.** 2024-234-6-2728	**DEMANDA**	SE INSCRIBE DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRE	95824	234-12826
10/10/2024	**142.** 2024-234-6-2729	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO COACTIVO	95824	234-18211
10/10/2024	**143.** 2024-234-6-2730	**NOTA DEVOLUTIVA**	NO ES CLARO EL ACTO QUE SE PRETENDE INSCRIBIR, SI BIEN, DE ACUERDO CON EL INCISO PRIMERO INDICA QUE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA, PERO NO SE INDICA CUAL ES EL PORCENTAJE QUE SE PRETENDE ENAJENAR. POR OTRO LADO, EN ESE MISMO INCISO EN SU PARAGRAFO INDICA QUE LA VENTA DE DERECHO DE CUOTA SE HACE SOBRE CUERPO CIERTO. SE REITERA QUE AL TRANSFERIRSE UN DERECHO DE CUOTA NO SE PUEDE HACER SOBRE CUERPO CIERTO POR TRATARSE DE DERECHOS DE CUOTA PARTE EN COMUN Y PROINDIVISO.	95824	234-20652
11/10/2024	**144.** 2024-234-6-2731	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES NO SE EVIDENCIA MEDIDA CAUTELAR INSCRITA CON OFICIO NO. 254 DEL 2019. DONDE FIGURE COMO DEMANDANTE BANCOLOMBIA S.A.	95824	234-648
11/10/2024	**145.** 2024-234-6-2732	**CANCELACION DE EMBARGO EMBARGO CON ACCION MIXTA**	SE CANCELA EMBARGO SE INSCRIBE EMBARGO	95824	234-648
11/10/2024	**146.** 2024-234-6-2733	**SERVIDUMBRES DE HIDROCARBUROS**	SE CONSTITUYEN 2 SERVIDUMBRES DE HIDROCARBUROS	95824	234-11843 Y OTRO
11/10/2024	**147.** 2024-234-6-2734	**EMBARGO D. DE CUOTA**	SE INSCRIBE EMBARGO DERECHO DE CUOTA	95824	234-20397
11/10/2024	**148.** 2024-234-6-2735	**NOTA DEVOLUTIVA**	EL DOCUMENTO SOMETIDO A REGISTRO SE ENCUENTRA INCOMPLETO.SI BIEN, LO QUE SE APORTA ES UN CONCEPTO, ES NECESARIO ALLEGAR JUNTO CON EL ACTO EXPEDIDO POR EL MUNICIPIO, POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBE EL CAMBIO DE LA CLASIFICACIÓN DEL SUELO.	95824	234-18145
11/10/2024	**149.** 2024-234-6-2736	**DIVISION MATERIAL ADJUDICACION DE COMUNIDAD COMPRAVENTA**	SE HACE DIVISION MATERIAL SE ADJUDICA EN COMUNIDAD SE TRANSFIERE POR COMPRAVENTA	95824	234-18145
11/10/2024	**150.** 2024-234-6-2738	**ADJUDICACION EN SUCESION**	SE ADJUDICA SUCESION	95824	234-18140

11/10/2024	**151.** 2024-234-6-2739	**DESENGLOBE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS**	SE INSCRIBE REOCNOCIMIENTO DE DERECHOS.	95824	234-4832
11/10/2024	**152.** 2024-234-6-2740	**NOTA DEVOLUTIVA REL**	SE PROCEDE CON EL CIERRE DEL FOLIO DE MATRICULA DE ACUERDO CON RESOLUCION NO. 202432001935736 DEL 2024-01-31 SE ORDENA CERRAR FOLIO DE MATRICULA EN VIRTUD DE QUE SE ENCUENTRA PROBADO QUE EL POLIGONO OBJETO DE ESTUDIO SALIO DEL DOMINIO DE LA NACION.	95824	234-22678
11/10/2024	**153.** 2024-234-6-2741	**EMBARGO COACTIVO**	SE CANCELA EMBARGO COACTIVO	95824	234-14016
11/10/2024	**154.** 2024-234-6-2743	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE EVIDENCIA QUE SOBRE EL FOLIO DE MATRICULA SE ENCUENTRA CONSTITUIDO PATRIMONIO DE FAMILIA EN BENEFICIO DE LA SEÑORA ZUKZU YORELY BAUTISTA GAITAN.	95824	234-28453
11/10/2024	**155.** 2024-234-6-2744	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE EVIDENCIA QUE SOBRE EL FOLIO DE MATRICULA SE ENCUENTRA VIGENTE MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ORDENADO MEDIANTE OFICIO 0241 DEL 06/3/2024 POR EL JUZGADO 019 CIVIL DE CIRCUITO De BOGOTA, D.C EN CONTRA DE DIANA MARIA CASAS FORERO.	95824	234-17100
11/10/2024	**156.** 2024-234-6-2745	**DEMANDA VERBAL DE DESLINDE Y AMOJONAIMIENTO**	SE INSCRIBE DEMANDA	95824	234-14121
11/10/2024	**157.** 2024-234-6-2746	**NOTA DEVOLUTIVA**	NO ES CLARO EL DOCUMENTO SOMETIDO A REGISTRO YA QUE INDICA INICIALMENTE COMO DEMANDANTE A MALLERLY VELÁSQUEZ CÁRDENAS Y DEMANDADO A HÉCTOR MEJÍA HERNÁNDEZ Y EN EL CUERPO DEL OFICIO INDICA INSCRIBIR DEMANDA EN EL FOLIO 234-14610 DE PROPIEDAD DE ELIZABETH CRUZ BULLA Y JOSÉ DE JESÚS GUTIÉRREZ PARRALES.	95824	234-14610
11/10/2024	**158.** 2024-234-6-2747	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-23518
11/10/2024	**159.** 2024-234-6-2748	**NOTA DEVOLUTIVA REL**	DE ACUERDO CON LA RESOLUCION OBJETO DE REGISTRO EN SU ARTICULO SEXTO ORDENA LA APERTURA E INSCRIPCION DE LA RESOLUCION NO. 2187 DEL 03/04/2014. DE IGUAL FORMA ESTA NO SE ADJUNTA Y TAMPOCO SE EVIDENCIA REGISTRO DE ELLA, SE ENTIENDE QUE LA RESOLUCION NO. 2187 DEL 03/04/2014 INICIA EL PROCEDIMIENTO	95824	

			DE RECUPERACION DEL BALDIO INDEBIDAMENTE OCUPADO PERO NO SE ADJUNTA.		
11/10/2024	**160.** 2024-234-6-2752	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-21882
11/10/2024	**161.** 2024-234-6-2753	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-21882
11/10/2024	**162.** 2024-234-6-2755	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LAS CEDULAS CATASTRALES INDICADAS EN EL CUERPO DE LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO INDICA COMO CEDULAS LAS 00-02-0002-0102-000 Y 00-02-0002-0069-000 Y EN LOS CERTIFICADOS DE PAZ Y SALVOS SE ANEXAN LOS CERTIFICADOS DE CADA NUMERO CATASTRAL. POR ENDE, EN EL CASO DE SER LA CEDULA CATASTRAL ACTUAL LA 00-02-0002-0069-000 ES NECESARIO QUE SE REALICE LA RESPECTIVA ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA YA QUE LA REGISTRADA EN ESTE MOMENTO ES LA 00-02-0002-0102-000.	95824	234-6275
11/10/2024	**163.** 2024-234-6-2756	**CANCELACION HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA	95824	234-10449
11/10/2024	**164.** 2024-234-6-2757	**ACT. NOMENCLATURA COMPRAVENTA**	SE ACTUALIZA NOMECLATURA SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-22136
11/10/2024	**165.** 2024-234-6-2758	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-29750
11/10/2024	**166.** 2024-234-6-2759	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-18584
11/10/2024	**167.** 2024-234-6-2760	**NOTA DEVOLUTIVA**	EL DOCUMENTO SOMETIDO A REGISTRO SE ENCUENTRA INCOMPLETO.SI BIEN, LO QUE SE APORTA ES UN CONCEPTO, ES NECESARIO ALLEGAR JUNTO CON EL, ACTO EXPEDIDO POR EL MUNICIPIO, POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBE EL CAMBIO DE LA CLASIFICACIÓN DEL SUELO.	95824	234-17175
15/10/2024	168. 2024-234-6-2761	**DIVISION MATERIAL**	DE SEIS LOTES	95824	234-17979
15/10/2024	169. 2024-234-6-2763	**NOTA DEVOLUTIVA**	ES NECESARIO REALIZAR LA ACTUALIZACION DE CEDULA CATASTRAL YA QUE EL NUMERO DE CEDULA CATASTRAL CITADO NO SE ENCUENTRA REGISTRADO NI ACTUALIZADO EL FOLIO DE MATRICULA.	95824	234-21438
15/10/2024	170. 2024-234-6-2764	**NOTA DEVOLUTIVA**	LA NOMENCLATURA CITADA NO CORRESPONDE CON LA REGISTRADA YA QUE EL PREDIO SE IDENTIFICA COMO LOTE 2 Y EN LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO IDENTIFICA EL INMUEBLE COMO LOTE 2 REMANENTE UBICADO EN TRANSVERSAL 9 NO. 9-46-52 BARRIO CENTRO. EN CASO DE	95824	234-31861

			SER ESTA ULTIMA LA DIRECCION ACTUAL ES NECESARIO COMO PRIMERA MEDIDA REALIZAR LA RESPECTIVA ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA.		
15/10/2024	171. 2024-234-6-2765	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-17058
15/10/2024	172. 2024-234-6-2767	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE D. DE CUOTA	95824	234-20602
15/10/2024	173. 2024-234-6-2768	**EMBARGO COACTIVO**	SE INSCRIBE EMBARGO COACTIVO	95824	234-10760
15/10/2024	174. 2024-234-6-2769	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE D. DE CUOTA	95824	234-29750
15/10/2024	175. 2024-234-6-2770	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE D. DE CUOTA	95824	234-19462
15/10/2024	176. 2024-234-6-2835	**EMBARGO CON ACC PERSONAL**	SE IINSCRIBE EMBARGO	95824	234-23586
15/10/2024	177. 2024-234-6-2523	**EMBARGO COACTIVO**	SE INSCRIBE EMBARGO COACTIVO	95824	234-5858
15/10/2024	178. 2024-234-6-2685	**AUTORIZACION ENAJENACION TEMPRANA**	SE INSCRIBE ENAJENACION TEMPRANA	95824	234-5774
15/10/2024	179. 2024-234-6-2686	**AUTORIZACION ENAJENACION TEMPRANA**	SE INSCRIBE ENAJENACION TEMPRANA	95824	234-5776
15/10/2024	180. 2024-234-6-2688	**AUTORIZACION ENAJENACION TEMPRANA**	SE INSCRIBE ENAJENACION TEMPRANA	95824	234-5080
15/10/2024	181. 2024-234-6-2689	**AUTORIZACION ENAJENACION TEMPRANA**	SE INSCRIBE ENAJENACION TEMPRANA	95824	234-14432
15/10/2024	182. 2024-234-6-2632	**EMBARGO COACTIVO**	SE INSCRIBE EMBARGO COACTIVO	95824	234-4588
15/10/2024	183. 2024-234-6-2677	**CANCELACION DE SUST PROV. PROH. DE ENAJENAR ACTUALIZACION AREA Y LINDEROS**	SE CANCELA SUSTRACCION DEL COMERCIO SE INSCRIBE PROHIBICION DE ENAJENAR SE ACTUALIZA AREA Y LINDEROS	95824	234-6292
16/10/2024	184. 2024-234-6-2696	**DIVISION MATERIAL LIQUIDACION DE COMUNIDAD SERVIDUMBRE**	SE REALIZA DIVISION MATERIAL SE LIQUIDA LA COMUNIDAD SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE DE TRANSITO	95824	234-9210
17/10/2024	185. 2024-234-6-2697	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE EVIDENCIA QUE EL PREDIO SE UBICA EN ZONA RELATIVAMENTE HOMOGÉNEA NO. 3 LA CUAL COMPRENDE COMO UNIDAD AGRÍCOLA FAMILIAR UN RANGO DE 34 A 46 HAS, ESTO DE ACUERDO CON LO INDICADO EN LA RESOLUCIÓN 41 DE 1996. POR ENDE, NO ES PROCEDENTE REALIZAR LA SUBDIVISIÓN TODA VEZ QUE LOS PROPIETARIOS YA CUENTAN CON PREDIOS QUE FUERON OBJETO DE SUBDIVISIÓN ADJUDICADOS INICIALMENTE COMO BALDÍOS Y AL REALIZAR Y ADJUDICARSE LA PRESENTE SUBDIVISIÓN RURAL SUPERAN LOS LIMITES MÁXIMOS DE LA UNIDAD AGRÍCOLA FAMILIAR EN EL RESPECTIVO	95824	234-4314

			MUNICIPIO. ESTO SE DA EN EL ENTENDIDO QUE EL PREDIO FUE ADJUDICADO COMO BALDIO MEDIANTE RESOLUCION 339 DEL 03/7/1961, ES DECIR, SU ADJUDICACIÓN SE REALIZO EN VIGENCIA DE LA LEY 160 DE 1994. POR ESTO AL HABERSE ADQUIRIDO PREDIOS PRODUCTOS DE SUBDIVISIÓN RURAL SE CONFIGURA LA ACUMULACIÓN DE PREDIOS INICIALMENTE ADJUDICADOS COMO BALDÍOS, POR ENCIMA DE LA UAF. EL AREA DE LA LICENCIA Y LA ESCRITURA NO ES LA MISMA		
17/10/2024	186. 2024-234-6-2018	**SERVIDUMBRE PASIVA SERVIDUMBRE ACTIVA COMPRAVENTA**	SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE TANTO PASIVA COMO SRVIDUMBRE ACTIVA SE TRANSFIERE POR COMPRAVENTA	95824	234-28358
17/10/2024	187. 2024-234-6-2774	**EMBARGO COACTIVO**	SE INSCRIBE EMBARGO COACTIVO	95824	234-830
17/10/2024	188. 2024-234-6-2775	**CANCELACION PAT FAM COMPRAVENTA**	SE CANCELA PATRIMONIO SE TRANSFIERE POR COMPRAVENTA	95824	234-15107
17/10/2024	189. 2024-234-6-2776	**CONFORNTACION**	SE EVIDENCIA QUE NO SE APORTO LICENCIA URBANISTICA DE SUBDIVISION DENOMINADA COMO RESOLUCION NO. 0057 DEL 17/07/2024.	95824	234-16430
17/10/2024	190. 2024-234-6-2777	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE REITERA LA CAUSAL DE DEVOLUCIÓN TODA VEZ QUE SOBRE LA MATRICULA 234-31479 YA SE INSCRIBIÓ ADJUDICACIÓN DE BALDÍO MEDIANTE RESOLUCION 202478005062266 DEL 24/7/2024 EN FAVOR DE CORREDOR GARZON AYDEE ESPERANZA. de igual forma la identificación del predio en la resolución no corresponde con la de la matricula 234-31479.	95824	234-31479
17/10/2024	191. 2024-234-6-2778			95824	234-31436
17/10/2024	192. 2024-234-6-2779	**EMBARGO CON ACC. PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO	95824	234-20732
17/10/2024	193. 2024-234-6-2782	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO CON AC CPERSONAL	95824	234-5853
17/10/2024	194. 2024-234-6-2783	**COMPRAVENTA**	SE TRASFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-18915
17/10/2024	195. 2024-234-6-2784	**ADJUDICACION DE BALDIOS PROH. FRACCIONAMIENTO PROH. ADQUIRIR BALDIOS CONDICION RESOLUTORIA PROH. PARA GRAVAR EL PREDIO**	SE ADJUDICA BALDIO SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE PROHIBICION SE INSCRIBE CONDICION RESOLUTO. SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-31338
17/10/2024	196. 2024-234-6-2785	**Nota devolutiva**	LA NOMENCLATURA INDICADA COMO NOMENCLATURA ACTUAL NO CORRESPONDE	95824	234-3513

				CON LA REGISTRADA. SI BIEN, LA NOMENCLATURA REGISTRADA CORRESPONDE A DG 10 # 15 - 64 74 K 10 15 79 y LA NOMENCLATURA INDICADA EN LA ESCRITURA OBJETO DE REGISTRO ES LA K 10 15 64 74 C 16 9A 17 BR JOSE A. EN EL CASO, DE SER ESTA ultima, ES NECESARIO REALIZAR COMO PRIMERA MEDIDA LA ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA CORRESPONDIENTE.		
17/10/2024	197.	2024-234-6-2786	**APORTE A SOCIEDAD COMERCIAL**	SE TRANSFIERE A TITULO DE APORTE A SOCIEDAD	95824	234-29780
17/10/2024	198.	2024-234-6-2787	**ACLARACION**	SE ACLARA TURNO ANTERIOR	95824	234-29780
17/10/2024	199.	2024-234-6-2788	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	ES NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE BARBOSA - SANTANDER.	95824	234-13700
17/10/2024	200.	2024-234-6-2791	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-5425 Y OTRO
17/10/2024	201.	2024-234-6-2792	**EMBARGO PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO EJECUTIVO	95824	234-16220
17/10/2024	202.	2024-234-6-2793	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE POR DERECHO DE CUOTA	95824	234-24347
17/10/2024	203.	2024-234-6-2794	**ACLARACION** **CANCELACION PAT FAMILIA** **COMPRAVENTA**	SE ACLARA DI SE CANCELA PATRIMONIO SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-15388
17/10/2024	204.	2024-234-6-2795	**IDENTIFICACION TERRENO BALDIO DE LA NACION AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** **INICIACION DILIGENCIAS ADMINISTRATIVAS POR INDEBIDA OCUPACION DE BALDIOS**	SE DEJA A NOMBRE LA NACION – ANT SE DA INICIO A PROCESO POR INDEBIDA OCUPACION DE BALDIOS	95824	
17/10/2024	205.	2024-234-6-2798	**CANCELACION DE PROTECCION JURIDICA**	SE CANCELA PROTECCION JURIDICA	95824	234-2172
17/10/2024	206.	2024-234-6-2799	**DIVISIÓN MATERIAL**	SE REALIZA DIVISIÓN MATERIAL	95824	234-3433
18/10/2024	207.	2024-234-6-2800	**CANCELACION DE PROTECCION JURIDICA**	SE CANCELA PROTECCION JURIDICA	95824	234-8251
18/10/2024	208.	2024-234-6-2801	**CANCELACION DE HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA	95824	234-17267
18/10/2024	209.	2024-234-6-2804	**NOTA DEVOLUTIVA**	NO ES PROCEDENTE EL REGISTRO DE LA PRESENTE RESOLUCION 2685 TODA VEZ, QUE EN VIRTUD DE LA RESOLUCION NO. 03003 DEL 19/11/2019 SE DEJA SIN VALOR Y EFECTO EL NUMERAL TERCERO DONDE SE ORDENA ABRIR FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA A NOMBRE DE LA NACION SOBRE EL PREDIO RURAL DENOMINADO PUERTO MOSCO.	95824	234-19111

18/10/2024	210.	2024-234-6-2805	**PROTECCION JURIDICA**	SE INSCRIBE PROTECCION JURIDICA EN VIRTUD QUE SE DEJO SIN EFECTO LA RESOLUCION TAL.	95824	234-19111
18/10/2024	211.	2024-234-6-2806	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO	95824	234-14656
18/10/2024	212.	2024-234-6-2807			95824	234-14656
18/10/2024	213.	2024-234-6-2811	**RENOVACION DE LA INSCRIPCION DE LA MEDIDA CAUTELAR Y O CONTRIBUCION ESPECIAL**	SE RENUEVA MEDIDA CAUTELAR	95824	234-14816
18/10/2024	214.	2024-234-6-2717	**NOTA DEOVLUTIVA**	SE DEVUELVW NO TIENE CONSTANCIA	95824	234-20397
18/10/2024	215.	2024-234-6-2742	**NOTA DEOVLUTIVA**	TIENE INSCRITA OTRO EMBARGO EJECUTIVO	95824	
18/10/2024	216.	2024-234-6-2812	**COMPRAVENTA**	SE TRNASFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-19163
18/10/2024	217.	2024-234-6-2815	**CORRECCION ENCABEZADO**	# ESCRITURA	95824	234-8914
18/10/2024	218.	2024-234-6-2816	**NOTA DEOVLUTIVA**	DE ACUERDO CON EL CERTIFICADO DE CÁMARA Y COMERCIO DE IMEC S.A. E.S.P EN SU FACULTADES Y LIMITACIONES INDICA que EL GERENTE TENDRÁ FACULTADES PARA REALIZAR TODA CLASE DE ACTOS Y CONTRATOS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD HASTA POR LA SUMA DE (1.000.000). POR LO CUAL ES NECESARIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE LA JUNTA DIRECTIVA DADA LA CUANTIA DE LA CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE.	95824	234-18211
18/10/2024	219.	2024-234-6-2818	**COMPRAVENTA REL**	SE TRNASFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-20599
18/10/2024	220.	2024-234-6-2820	**SERVIDUMBRE LEGAL DE HIDROCARBUROS**	SE INSCRIBE SERVIDUMBRE	95824	234-21334
18/10/2024	221.	2024-234-6-2821	**SERVIDUMBRE LEGAL DE HIDROCARBUROS**	SE INSCRIBE SERVIDUMBRE	95824	234-18104
18/10/2024	222.	2024-234-6-2822	**ACT. NOMENCLATURA COMPRAVENTA**	SEACTUALIZA NOMENCLATURA SE TRNASFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-16707
18/10/2024	223.	2024-234-6-2823	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	ES ESCRITURA #496	95824	234-15835
18/10/2024	224.	2024-234-6-2824	**NOTA DEOVLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE EVIDENCIA QUE SOBRE LA MATRICULA SE ENCUENTRA REGISTRADO EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ORDENADO MEDIANTE OFICIO 425 Del 16/5/2024 POR EL JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE VILLAVICENCIO EN CONTRA DE JHONATAN MORALES SANCHEZ.	95824	234-21244
18/10/2024	225.	2024-234-6-2825	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	ES CERTIFICADO NO. 027 DEL 24/09/2024	95824	234-14804

18/10/2024	226.	2024-234-6-2826	**RENOVACION DE LA INSCRIPCION DE LA MEDIDA CAUTELAR Y O CONTRIBUCION ESPECIAL**	SE RENUEVA MEDIDA CAUTELAR	95824	234-2815
18/10/2024	227.	2024-234-6-2827	**COMPRAVENTA** **REL**	SE TRNASFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-12003
21/10/2024	228.	2024-234-6-2831	**DIVISION MATERIAL**	SE HACE DIVISION MATERIAL 3 LOTES	95824	234-4231
21/10/2024	229.	2024-234-6-2852	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-26146
21/10/2024	230.	2024-234-6-2858	**CANCELACION AFECT VIVI. FAML.** **CANCELACION PAT FAM** **COMPRAVENTA**	SE CANCELA AFECTACION SE CANCELA PATRIMONIO SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-1815
21/10/2024	231.	2024-234-6-2859	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-31792
21/10/2024	232.	2024-234-6-2874	**NOTA DEVOLUTIVA** **REL**	EL DOCUMENTO QUE SE PRETENDE ACLARAR NO HA SIDO REGISTRADO	95824	234-32049
21/10/2024	233.	2024-234-6-2875	**CANCELACION DE HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA	95824	234-18139
21/10/2024	234.	2024-234-6-2878	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-29750
21/10/2024	235.	2024-234-6-2879	**CANCELACION DE HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA	95824	234-15770
21/10/2024	236.	2024-234-6-2885	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-24664
21/10/2024	237.	2024-234-6-2886	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-11289
21/10/2024	238.	2024-234-6-2887			95824	234-11290
21/10/2024	239.	2024-234-6-2807	**MAYOR VALOR**	se hace necesario enviar a mayor valor para liquidar por el valor correspondiente al remate.	95824	
21/10/2024	240.	2024-234-6-2762	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE EVIDENCIA QUE NO SE APORTO EL CERTIFICADO POR PAGO DE IMPUESTOS DE GOBERNACION. SE REITERA QUE Es improcedente la inscripción de un documento cuando no se ha pagado LOS RESPECTIVOS IMPUESTOS.	95824	234-18315
22/10/2024	241.	2024-234-6-2811	**MAYOR VALOR** **RENOVACION DE LA INSCRIPCION DE LA MEDIDA CAUTELAR Y O CONTRIBUCION ESPECIAL** **04009**	ORDENADA MEDIANTE OFICIO 2235 DEL 13/6/2013 POR EL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO DENTRO DEL PROCESO DE EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL ORDINARIO DE RESOLUCION DE CONTRATO N° 500013103004-2011-00157-0.	95824	234-14816
22/10/2024	242.	2024-234-6-2815	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE LOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE EVIDENCIA QUE LA MATRICULA 234-8914 SE ENCUENTRA CERRADA POR DIVISIÓN MATERIAL DE DOS LOTES LOTE UNO (860.14 M2), Y LOTE DOS (198.11 M2). POR ENDE NO ES CLARO, LA	95824	234-8914

			LICENCIA DE SUBDIVISIÓN URBANA YA QUE INDICA QUE LA SUBDIVISIÓN SE REALIZARA SOBRE LA MATRICULA 234-8914 CUANDO ESTA YA SE SUBDIVIDIÓ EN DOS LOTES COMO SE INDICO ANTERIORMENTE Y FUE CERRADO POR MOTIVO DE DIVISIÓN MATERIAL. SI BIEN SE ENTIENDE QUE EL ERROR RADICA EN LA MATRICULA 234-8914 QUE SE CITA EN TODO EL CUERPO DE LA ESCRITURA Y LA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN LA CUAL YA SE ENCUENTRA CERRADA. POR LO CUAL, SE ENTIENDE QUE EL PREDIO QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR ES EL DE LA MATRICULA 234-28931 LA CUAL CUENTA CON UN ÁREA DE 860.14 MT2 IDENTIFICADO COMO LOTE 1. POR OTRO LADO, LA TRADICIÓN CITADA NO CORRESPONDE YA QUE LA CORRECTA SERIA QUE ADQUIRIDO MEDIANTE DIVISION MATERIAL REALIZADA POR ESCRITURA 341 DEL 21/12/2020 DEBIDAMENTE REGISTRADA EN LA MATRICULA INMOBILIARIA 234-28931, IGUALMENTE EL ERROR SE REPITE EN LOS ACTOS DE COMPRAVENTA EN SUS TRADICIONES Y TAMBIÉN COMO SE IDENTIFICA EL PREDIO YA QUE EL PREDIO NO SE ESTARÍA SEGREGANDO DEL LOTE A CALLE 18 NO. 5 21 45 49 57 SI NO DEL LOTE 1, POr LO CUAL NO SE IDENTIFICA el inmueble plenamente		
22/10/2024	243. 2024-234-6-2823	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-15835
22/10/2024	244. 2024-234-6-2825	**CANCELACION DE HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA	95824	234-14804
22/10/2024	245. 2024-234-6-2830	**DIVISION MATERIAL**	SE HACE DIVISION MATERIAL DE DOS LOTES	95824	234-8618
22/10/2024	246. 2024-234-6-2788	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-13700
22/10/2024	247. 2024-234-6-2796	**CORRECCION ENCABEZADO** **CANCELACION AFECTACION**	#E.P. SE CANCELA AFECTACION A VIVIENDA FMAILIAR	95824	234-18069
22/10/2024	248. 2024-234-6-2797	**CANCELACION HIPOTECA ABIERTA**	SE CANCELA HIPOTECA ABIERTA	95824	234-18069
22/10/2024	249. 2024-234-6-2876	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA	95824	234-27743

			SE INSCRIBE PROHIBICION		
22/10/2024	250. 2024-234-6-2877	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27743
22/10/2024	251. 2024-234-6-2881	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27715
22/10/2024	252. 2024-234-6-2882	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27715
22/10/2024	253. 2024-234-6-2883	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27748
22/10/2024	254. 2024-234-6-2884	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27748
22/10/2024	255. 2024-234-6-2889	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27637
22/10/2024	256. 2024-234-6-2890	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27637
22/10/2024	257. 2024-234-6-2891	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27635
22/10/2024	258. 2024-234-6-2892	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27635
22/10/2024	259. 2024-234-6-2893	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27693
22/10/2024	260. 2024-234-6-2894	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27693
22/10/2024	261. 2024-234-6-2897	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27684
22/10/2024	262. 2024-234-6-2898	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27684
22/10/2024	263. 2024-234-6-2899	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA	95824	234-27677

		CONDICION RESOLUTORIA	SE INSCRIBE PROHIBICION		
22/10/2024	264. 2024-234-6-2900	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27677
22/10/2024	265. 2024-234-6-2901	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27673
22/10/2024	266. 2024-234-6-2902	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27673
23/10/2024	267. 2024-234-6-2903	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27652
23/10/2024	268. 2024-234-6-2904	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27652
23/10/2024	269. 2024-234-6-2905	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27644
23/10/2024	270. 2024-234-6-2906	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27644
23/10/2024	271. 2024-234-6-2907	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27642
23/10/2024	272. 2024-234-6-2908	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27642
23/10/2024	273. 2024-234-6-2909	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27639
23/10/2024	274. 2024-234-6-2910	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27639
23/10/2024	275. 2024-234-6-2911	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE DERECHO DE CUOTA	95824	234-20602
23/10/2024	276. 2024-234-6-2912	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE** **PROHIBICION DE TRANSFERENCIA** **CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27726
23/10/2024	277. 2024-234-6-2913	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27726
23/10/2024	278. 2024-234-6-2918	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	#E.P. Y FECHA	95824	234-25577

23/10/2024	279. 2024-234-6-2919	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27728
23/10/2024	280. 2024-234-6-2920	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27728
23/10/2024	281. 2024-234-6-2923	**CANCELACION DE PROHIB. COMPRAVENTA HIPOTECA ABIERTA**	SE CANCELA PROHIBICIONES SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA SE CONSTITUYE HIPOTECA	95824	234-26857
23/10/2024	282. 2024-234-6-2921	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-29823
23/10/2024	283. 2024-234-6-2895	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27687
23/10/2024	284. 2024-234-6-2896	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-276
23/10/2024	285. 2024-234-6-2918	**NOTA DEVOLUTIVA**	NO ES CLARO CUAL ES EL VALOR DE LA HIPOTECA QUE SE PRETENDE CANCELAR, SI BIEN EN LETRAS INDICA QUE LA CUANTÍA DE LA HIPOTECA ES DE TREINTA MILLONES DE PESOS Y EN NUMERO INDICA ($5.000.000).	95824	234-25577
23/10/2024	286. 2024-234-6-2924	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27730
23/10/2024	287. 2024-234-6-2925	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27730
23/10/2024	288. 2024-234-6-2926	**EMBARGO EJECUTIVO**	SE ISNCRIBE EMBARGO D. DE CUOTA	95824	234-26640
23/10/2024	289. 2024-234-6-2927	**ACT. CED CATASTRAL COMPRAVENTA AFECT. VIVIENDA FAM.**	SE ACTUALIZA CED CATASTRAL SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA SE AFECTA A VIVIENDA FAMILIAR	95824	234-17664
23/10/2024	290. 2024-234-6-2928	**COMPRAVENTA REL**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-2717
23/10/2024	291. 2024-234-6-2929	**COMPRAVENTA REL**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-8437
23/10/2024	292. 2024-234-6-2931	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27732
23/10/2024	293. 2024-234-6-2932	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27732
24/10/2024	294. 2024-234-6-2933	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE	95824	234-27737

		PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA	SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION		
24/10/2024	295. 2024-234-6-2934	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27737
24/10/2024	296. 2024-234-6-2935	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27742
24/10/2024	297. 2024-234-6-2936	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27742
24/10/2024	298. 2024-234-6-2937	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27759
24/10/2024	299. 2024-234-6-2938	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27759
24/10/2024	300. 2024-234-6-2939	**D. DE CUOTA AFECTACION VIVIENDA FAMILIA**	SE TRANSFIERE A TITULO D. CUOTA SE AFECTA A VIVIENDA FAMILIAR	95824	234-3611
24/10/2024	301. 2024-234-6-2940	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	FECHA	95824	234-27761
24/10/2024	302. 2024-234-6-2942	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27697
24/10/2024	303. 2024-234-6-2943	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27697
24/10/2024	304. 2024-234-6-2944	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27734
24/10/2024	305. 2024-234-6-2945	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27734
24/10/2024	306. 2024-234-6-2946	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27664
24/10/2024	307. 2024-234-6-2947	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27664
24/10/2024	308. 2024-234-6-2948	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA SE INSCRIBE PROHIBICION	95824	234-27731

24/10/2024	309. 2024-234-6-2949	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27731
24/10/2024	310. 2024-234-6-2950	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA	95824	234-27698
24/10/2024	311. 2024-234-6-2951	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27698
24/10/2024	312. 2024-234-6-2952	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA	95824	234-27716
24/10/2024	313. 2024-234-6-2953	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27716
24/10/2024	314. 2024-234-6-2954	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA	95824	234-27720
24/10/2024	315. 2024-234-6-2955	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA	95824	234-27720
24/10/2024	316. 2024-234-6-2956	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DERECHO DE CUOTA	95824	234-11135
24/10/2024	317. 2024-234-6-2960	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-7215
24/10/2024	318. 2024-234-6-2961	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DERECHO DE CUOTA	95824	234-20602
24/10/2024	319. 2024-234-6-2962	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DERECHO DE CUOTA	95824	234-20602
24/10/2024	320. 2024-234-6-2963	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO EJECUTIVO	95824	234-14557
24/10/2024	321. 2024-234-6-2964	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DERECHO DE CUOTA	95824	234-14557
24/10/2024	322. 2024-234-6-2973	**EMBARGO COACTIVO**	SE INSCRIBE EMBARGO COACTIVO	95824	234-21927
24/10/2024	323. 2024-234-6-2940	**TRANSFERENCIA A TITULO SUB ESPECIE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA CONDICION RESOLUTORIA**	SE TRANSFIERE A TITULO SUB EN ESPECIE SE INSCRIBE PROHIBICION DE TRANSFERENCIA	95824	234-27761
24/10/2024	324. 2024-234-6-2941	**ACLARACION**	SE ACTUALIZA PATRIMONIO DE FAMILIA	95824	234-27761
24/10/2024	325. 2024-234-6-2957	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LO INDICADO EN LA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN RURAL INDICA QUE	95824	234-4670

			SE AUTORIZO EL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA 234-4670 DE ACUERDO CON LO INDICADO EN OFICIO NO. 202443009278081 CONCEPTO EMITIDO POR LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS. ES NECESARIO QUE SE PROTOCOLICE LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO PARA ASÍ PROCEDER CON EL ESTUDIO, YA QUE EL PREDIO FUE ADJUDICADO EN UN PRINCIPIO COMO BALDIO POR el INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA MEDIANTE RESOLUCION 01832 DEL 30/12/1986, LO QUE QUIERE DECIR QUE FUE ADJUDICADO ANTES DE LA LEY 160 DE 1994 Y AL NO MANTENER LA UAF EN SU FRACCIONAMIENTO EL COMPETENTE PARA AUTORIZARLA ES LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS.		
24/10/2024	326. 2024-234-6-2988	**DIVISION MATERIAL**	SE HACE DIVISION MATERIAL DE TRES LOTES	95824	234-14907
24/10/2024	327. 2024-234-6-2995	**NOTA DEVOLUTIVA**	LA RESOLUCION QUE SE PRETENDE REGISTRAR NO SE ENCUENTRA PLENAMENTE IDENTIFICADA POR SU AREA Y LINDEROS. SE REITERA QUE EL DOCUMENTO SOMETIDO A REGISTRO DEBE ESTAR COMPLETO Y SER ESTUDIADO EN SU TOTALIDAD, PARA DETERMINAR LA VIABILIDAD DE SU INSCRIPCIÓN.	95824	234-2826 Y OTRO
24/10/2024	328. 2024-234-6-2750	**D. DERECHO DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-827
24/10/2024	329. 2024-234-6-2751	**D. DERECHO DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-827
24/10/2024	330. 2024-234-6-2999	**D. DERECHO DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-827
24/10/2024	331. 2024-234-6-3007	**NOTA DEVOLUTIVA**	LA MATRICULA INMOBILIARIA CITADA EN LA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN URBANA NO CORRESPONDE CON LA MATRICULA DEL PREDIO QUE SE PRETENDE SUBDIVIDIR YA QUE INDICA QUE SE OTORGA UNA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN URBANA SOBRE UN PREDIO IDENTIFICADO CON MATRICULA 234-8618 Y LA MATRICULA INMOBILIARIA EL PREDIO A SUBDIVIDIR ES 234-7287.	95824	234-7287
24/10/2024	332. 2024-234-6-3013	**DIVISION MATERIAL LIQUIDACION DE COMUNIDAD COMPRAVENTA**	SE HACE DIVISION MATERIAL SE LIQUIDA SOCIEDAD SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-21038

28/10/2024	333.	2024-234-6-3016	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-4892
28/10/2024	334.	2024-234-6-3017	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA MEDIDA CAUTELAR	95824	234-8631
28/10/2024	335.	2024-234-6-3018	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	#JUZGADO	95824	234-3020
28/10/2024	336.	2024-234-6-3021	**EMBARGO CON ACCION REAL**	SE INSCRIBE EMBARGO HIPOTECARIO	95824	234-20650
28/10/2024	337.	2024-234-6-3022	**DACION EN PAGO**	SE TRANSFIERE DACION EN PAGO	95824	234-6284
28/10/2024	338.	2024-234-6-3023	**ADJUDICACION EN SUCESION**	SE ADJUDICA SUCESION	95824	234-20631 234-21232
28/10/2024	339.	2024-234-6-3024	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE DEBERÁ APORTAR EL PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE ADMINISTRACIÓN, O EN EL CASO DE NO CONTARSE CON DICHO PAZ Y SALVO DEBERÁ DEJARSE CONSTANCIA EXPRESA DE LA SOLIDARIDAD DEL PAGO ENTRE EL PROPIETARIO ANTERIOR Y EL NUEVO PROPIETARIO.	95824	234-22061
28/10/2024	340.	2024-234-6-3025	**EMBARGO EJECUTIVO**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-12106
28/10/2024	341.	2024-234-6-3026	**ADJUDICACION EN SUCESION**	SE ADJUDICA SUCESION	95824	234-11109
28/10/2024	342.	2024-234-6-3027	**ADJUDICACION EN SUCESION**	SE ADJUDICA SUCESION	95824	234-11109
28/10/2024	343.	2024-234-6-3028	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LOS ANTECEDENTES REGISTRALES LA DEMANDADA YINA MILENA GUTIERREZ ZAPATA YA NO POSEE EL DERECHO REAL DE DOMINIO YA QUE TRANSFIRIO A TITULO DE COMPRAVENTA.	95824	234-17664
28/10/2024	344.	2024-234-6-3029	**ACTUALIZACION DE DATOS** **CANCELACION PATRIMONIO** **COMPRAVENTA**	SE ACTUALIZAN DATOS CANCELACION DE PATRIMONIO SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-22261
28/10/2024	345.	2024-234-6-3030	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-31874
28/10/2024	346.	2024-234-6-3031	**COMPRAVENTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-20270
28/10/2024	347.	2024-234-6-3032	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	#e.p.	95824	234-9821
28/10/2024	348.	2024-234-6-2763	**ACT. NOMENCLATURA** **COMPRAVENTA**	SE ACTUALIZA NOMENCLATURA SE TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-21438
28/10/2024	349.	2024-234-6-3033	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	#e.p.	95824	234-26459
28/10/2024	350.	2024-234-6-530	**COMPRAVENTA**	DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE LOS ANTECEDENTES REGISTRALES SE LOGRÓ DETERMINAR, QUE DE ACUERDO CON EL ANÁLISIS DE LAS MATRICULAS SE OBSERVA QUE EL FOLIO NO. 234-19741 EL CUAL HACE REFERENCIA EN LA SENTENCIA, CORRESPONDE	95824	234-3752 Y OTROS

			A UN PREDIO UBICADO EN EL CENTRO POBLADO DE PACHAQUIARO MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ Y LOS DEMÁS FOLIOS DE MATRÍCULAS CITADOS ESTÁN UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN. POR ENDE, SE DETERMINÓ CONFRONTAR LA INFORMACIÓN DE LA SENTENCIA POR NOMBRE DEL PREDIO Y NOMBRE DEL PROPIETARIO CORRESPONDIÉNDOLE ES LA MATRÍCULA 234-19471 Y NO LA CITADA EN LA SENTENCIA LA NUMERO 234-19741. POR LO CUAL, DADA LA ANTERIOR SITUACIÓN SE DETERMINÓ MEDIANTE RESOLUCIÓN NO. 05 DEL 20 DE MARZO DE 2024 SUSPENDER EL TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL ESTATUTO DE REGISTRO LEY 1579 DE 2012 ARTÍCULO 18, EL CUAL SUSPENDE EL TRÁMITE Y SE HARÁ MEDIANTE ACTO ADMINISTRATIVO MOTIVADO POR EL TÉRMINO DE TREINTA (30) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE REMISIÓN DE LA COMUNICACIÓN. EN CONSECUENCIA, VENCIDO EL TERMINO Y SIN HABER TENIDO RESPUESTA SE PROCEDE MEDIANTE AUTO DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024 REANUDAR EL TRÁMITE DE REGISTRO PARA REALIZAR SU RESPECTIVA DEVOLUCIÓN YA QUE NO SE LOGRÓ SUBSANAR ERROR EN UNA DE LAS MATRICULA INMOBILIARIAS.		
28/10/2024	351. 2024-234-6-3034	**DERECHO DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DE DERECHO DE CUOTA	95824	234-23518
29/10/2024	352. 2024-234-6-3035	**HIPOTECA ABIERTA**	SE INCSRIBE HIPOTECA	95824	234-20309
29/10/2024	353. 2024-234-6-3032	**CANCELACION de HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA	95824	234-9821
29/10/2024	354. 2024-234-6-3020	**EMBARGO PERSONAL PARCIAL**	SE INSCRIBE EL DEMANDADO NO POSEE EL DERECHO REAL DE DOMINIO SOBRE LA MATRICULA 234-21767 YA QUE TRANSFIRIO DOMINIO A TITULO DE COMPRAVENTA.	95824	234-10706 Y OTRO

29/10/2024	355.	2024-234-6-3033	**CANCELACION DE HIPOTECA**	SE CANCELA HIPOTECA	95824	234-26459
29/10/2024	356.	2024-234-6-3036	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-22076
29/10/2024	357.	2024-234-6-3037	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-22026
29/10/2024	358.	2024-234-6-3038	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21827
29/10/2024	359.	2024-234-6-3039	**CANCELACION DE EMBARGO**	SE CANCELA EMBARGO PERSONAL	95824	234-5133
29/10/2024	360.	2024-234-6-3040	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21790
29/10/2024	361.	2024-234-6-3041	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-22077
29/10/2024	362.	2024-234-6-3042	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21974
29/10/2024	363.	2024-234-6-3043	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-22011
29/10/2024	364.	2024-234-6-3044	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21895
29/10/2024	365.	2024-234-6-3045	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21857
29/10/2024	366.	2024-234-6-3046	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21909
29/10/2024	367.	2024-234-6-3047	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-22004
29/10/2024	368.	2024-234-6-3048	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21782
29/10/2024	369.	2024-234-6-3049	**CORRECCION DE ENCABEZADO**	fecha	95824	234-22009
29/10/2024	370.	2024-234-6-3051	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21963
29/10/2024	371.	2024-234-6-3052	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21930
29/10/2024	372.	2024-234-6-3053	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21947
29/10/2024	373.	2024-234-6-3054	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21812
29/10/2024	374.	2024-234-6-3055	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-21836
29/10/2024	375.	2024-234-6-3061	**DIVISION MATERIAL LIQUIDACION Y ADJUDICACION DE OCMUNIDAD**	SE HACE DIVISION MATERIAL SE LIQUIDA COMUNIDAD	95824	234-2749
29/10/2024	376.	2024-234-6-3065	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE EVIDENCIA QUE LA MATRICULA 234-3267 NO EXISTE. DE IGUAL FORMA, SE ORDENA LA APERTURA DE LOS FOLIOS DE MATRICULA DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS COMO, LA BONITA VDA RUBIALES, LOTE VDA RUBIALES, LOTE VDA RUBIALES Y PREDIO UBICADO HACIA EL COSTADO ESTE DE LA ADJUDICACIÛN DE HYARUTARE. SE EVIDENCIA QUE NO SE INDICARON LOS	95824	234-3698 Y OTRO

			LINDEROS DE CADA PREDIO DE LOS CUALES SE PRETENDE ABRIR FOLIO DE MATRICULA.		
30/10/2024	377. 2024-234-6-3049	**EMBARGO ACCION PERSONAL**	SE INSCRIBE EMBARGO ACC PERSONAL	95824	234-22009
30/10/2024	378. 2024-234-6-2638	**RENOVACION DE LAINSCRIPCION DE MEDIDA CAUTELAR**	SE RENUEVA MEDIDA CAUTELAR ART. 64 LEY 1579/2012	95824	234-5466
30/10/2024	379. 2024-234-6-3101	**COMPRAVENTA CON ANTECDENTE REGISTRAL**	SE TRANSFIERE A TITULO DE FALSA TRADICION	95824	234-15832
30/10/2024	380. 2024-234-6-3102	**NOTA DEVOLUTIVA**	DE ACUERDO CON LO INDICADO EN SU INCISO PRIMERO INDICA QUE EL VENDEDOR TRANSFIERE A TITULO DE VENTA A LA PARTE COMPRADORA EL DERECHO PLENO DE DOMINIO, PROPIEDAD Y POSESION MATERIAL QUE TIENE SOBRE EL INMUEBLE. SI BIEN, NO ES CORRECTO INDICAR, QUE SE TRANSFIERE EL PLENO DOMINIO YA QUE SOLO SE PUEDE TRANSFERIR A TITULO DE FALSA TRADICION POR SER TITULAR DEL DOMINIO INCOMPLETO.	95824	234-15833
30/10/2024	381. 2024-234-6-3103	**ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL**	SE ADJUDICA SUCESION	95824	234-1197
30/10/2024	382. 2024-234-6-3104	**ACLARACION**	DEL TURNO ANTERIOR	95824	234-1197
30/10/2024	383. 2024-234-6-3105	**ACLARACION**	DEL TURNO ANTERIOR	95824	234-1197
30/10/2024	384. 2024-234-6-3106	**CORRECCION ENCABEZADO ACTUALIZACION CED CATASTRAL**	# CERTIFICADO SE ACTUALIZA CEDULA CATASTRAL	95824	234-20469
30/10/2024	385. 2024-234-6-3107	**CORRECCION ENCABEZADO ACTUALIZACION CED CATASTRAL**	SE ACTUALIZA CEDULA CATASTRAL SE ACTUALIZA CEDULA CATASTRAL	95824	234-20468
30/10/2024	386. 2024-234-6-3108	**DIVISION MATERIAL COMPRAVENTA**	SE HACE DIVISION MATERIAL TRANSFIERE A TITULO DE COMPRAVENTA	95824	234-490
30/10/2024	387. 2024-234-6-3109	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DERECHO DE CUOTA	95824	234-6275
30/10/2024	388. 2024-234-6-3110	**D. DE CUOTA**	SE TRANSFIERE A TITULO DERECHO DE CUOTA	95824	234-31071
30/10/2024	389. 2024-234-6-3111	**NOTA DEVOLUTIVA**	SE EVIDENCIA QUE LA LICENCIA URBANISTICA DE SUBDIVISION APORTADA NO ESTA COMPLETA. SI BIEN, SE EVIDENCIA QUE HACEN FALTA PAGINAS DE LA LICENCIA OBJETO DE REGISTRO. SE REITERA QUE El documento sometido a registro debe estar completo y ser estudiado en su totalidad, para determinar la viabilidad de su inscripción. FALTA CONSTANCIA DE EJECUTORIA	95824	234-16430
30/10/2024	390. 2024-234-6-3112	**FIDEICOMISO CIVIL**	SE CONSTITUYE FIDEICOMISO CIVIL	95824	234-17612
30/10/2024	391. 2024-234-6-3113	**ACTUALIZACION NOMENCLATURA**	SE ACTUALIZA NOMENCLATURA	95824	234-3077

Elaborado por: Juliana Caguenas	**Aprobó por:**
Cargo: CALIFICADORA	**Cargo:** REGISTRADORA ENCARGADA
Fecha de elaboración: 01/11/2021	**Fecha de aprobación:** 01/11/2021
Proceso: Informe de Actividades	

EL DOCUMENTO SE EFECTUA CON EL ANIMO DE SUSTENTAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DEL MES DE OCTUBRE. SE FIRMA A LOS **01 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL 2024.**

Escaneado con CamScanner